



Obec Smilno, Smilno 194

UZNESENIE

zo 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 7.2.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Smilno na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s §11 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

K bodu 3

A – OZ schvaľuje

A-15.1/2025

Program jednania 15. ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smilne.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

A – OZ schvaľuje

A-15.2/2025

Zmenu programu jednania 15. ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva a to zmenou bodu 6 na: **Zvýšenie obstarávacie nákladu na účel obstarania 8BJ BD z dôvodu zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty (20% - 23%)**

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

K bodu 4**B – OZ berie na vedomie****B-15.1/2025**

Kontrolu uznesení z 14. zasadnutia OZ konaného dňa 29.11.2024.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce**K bodu 5****B – OZ berie na vedomie****B-15.2/2025**

Súhrnná správa Hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol za rok 2024

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce**K bodu 6****A – OZ schvaľuje****A-15.3/2025**

1. Zvýšenie obstarávacieho nákladu na účel obstarania 8 nájomných bytov a príslušnej technickej vybavenosti na základe Zmluvy o dielo v nadväznosti na zmenu sadzby dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) účinnú od 1.1.2025

Zostatková cena diela k 1.1.2025	Cena bez DPH	DPH 20%	DPH 23%	rozdiel DPH
Cena za realizáciu objektu bytového domu	160 712,91 €	32 142,58 €	36 963,97 €	4 821,39 €
Cena za realizáciu technickej vybavenosti	35 412,01 €	7 082,40 €	8 144,76 €	1 062,36 €
Cena diela - celkom	196 124,92 €	39 224,98 €	45 108,73 €	5 883,75 €

Rozpis po jednotlivých oddieloch stavby (v EUR):

STAVBA	Cena bez DPH	DPH 20%		DPH 23%		Rozdiel DPH
		DPH	Cena s DPH	DPH	Cena s DPH	
Smilno - Nájomný bytový dom 8 BJ - Zostatkový rozpočet	196 124,92	39 224,98	235 349,90	45 108,73	241 233,65	5 883,75
BV	160 712,91	32 142,58	192 855,49	36 963,97	197 676,88	4 821,39
Architektonicko-stavebná časť+statika	87 823,29	17 564,66	105 387,95	20 199,36	108 022,65	2 634,70
Zdravotechnická inštalácia a OPZ	12 740,34	2 548,07	15 288,41	2 930,28	15 670,62	382,21
Ústredné vykurovanie	29 702,22	5 940,44	35 642,66	6 831,51	36 533,73	891,07
Elektroinštalácia	16 561,05	3 312,21	19 873,26	3 809,04	20 370,09	496,83
Vzduchotechnika	13 886,01	2 777,20	16 663,21	3 193,78	17 079,79	416,58
TV	35 412,01	7 082,40	42 494,41	8 144,76	43 556,77	1 062,36
SO 02 - Prípojka NN + OEZ	269,27	53,85	323,12	61,93	331,20	8,08
SO 04a - Prístupová komunikácia	14 560,28	2 912,06	17 472,34	3 348,86	17 909,14	436,81
SO 04c - Verejné osvetlenie	1 965,80	393,16	2 358,96	452,13	2 417,93	58,97
SO 04b - Odstavné plochy	17 783,33	3 556,67	21 340,00	4 090,17	21 873,50	533,50
SO 05 - Pripojovací plynovod	833,33	166,67	1 000,00	191,67	1 025,00	25,00
Celkom	196 124,92	39 224,98	235 349,90	45 108,73	241 233,65	5 883,75

- Predmetom zvýšenia obstarávacieho nákladu nie je zvýšenie jednotkovej ceny rozpočtových položiek a nie je zvýšenie rozpočtových položiek (aj ich častí) ku ktorým boli vystavené daňové doklady v roku 2024 (uplatnená sadzba DPH 20%).
- Zvýšenie obstarávacieho nákladu na výstavbu bytového domu „Smilno – Nájomný bytový dom 8BJ“ vr. prisl. technickej vybavenosti, z dôvodu zmeny sadzby DPH o 5 883,75 Eur s DPH.
- Rozdiel medzi zvýšeným obstarávacím nákladom z dôvodu zvýšenia sadzby DPH a maximálnou výškou úveru a to vo výške 3 % zo základu dane uhradí Obec Smilno z vlastných zdrojov .
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov obce Smilno na obstaranie nájomných bytov a prisl. technickej vybavenosti vo výške 5 883,75 Eur z rozpočtu obce.
- Uzavretie Dodatku č.4 k Zmluve o dielo č.1/09/2021 z 11.10.2021 so Zhotoviteľom stavby RVZ INVEST s.r.o., Mlynica 115, 05991, IČO:45428573 predmetom ktorého je navýšenie obstarávacích nákladov v sume 5 883,75 Eur na stavbu „Smilno – Nájomný bytový dom 8BJ“, vyvolaných rozdielom medzi pôvodnou výškou sadzby DPH vo výške 20% a novou sadzbou DPH vo výške 23%, ktorá bude uplatnená na zostatkovú cenu diela.

Hlasovanie: Za J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
 Proti 0
 Zdržal sa 0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
 starosta obce

K bodu 7

A – OZ sa uznieslo

A-15.4/2025

Na nových voľbách jedného poslanca do obecného zastupiteľstva obce Smilno na doplnenie plného počtu sedem poslancov.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

P – OZ poveruje

P-15.1/2025

Starostu obce podaním žiadosti o vyhlásenie nových volieb do obecného zastupiteľstva v obci Smilno.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

K bodu 8

A – OZ schvaľuje

A-15.5/2025

Podanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekt s názvom: **Zvýšenie energetickej účinnosti budovy KSB** v obci Smilno na parcele C KN 700/2 v rámci Výzvy Environmentálneho fondu MoF - 4/ 2025 na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, oblasť L.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

A – OZ schvaľuje

A-15.6/2025

Spolufinancovanie projektu s názvom: **Zvýšenie energetickej účinnosti budovy KSB** v obci Smilno na parcele C KN 700/2 v rámci Výzvy Environmentálneho fondu MoF - 4/ 2025 na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, oblasť L vo výške 5% z vlastných zdrojov.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

K bodu 9

B – OZ berie na vedomie

B-15.3/2025

Rozpočtové opatrenie č. 10/2024 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

B – OZ berie na vedomie

B-15.4/2025

Rozpočtové opatrenie č. 11/2024 v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

B – OZ berie na vedomie

B-15.5/2025

Rozpočtové opatrenie č. 12/2024 v súlade s § 14 ods. 2 písm. d) zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce

A – OZ schvaľuje

A-15.7/2025

Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Hlasovanie:	Za	J. Lukáč, E. Tomik, Ing. V. Vaľa, B. Velička
	Proti	0
	Zdržal sa	0

V Smilne 7.2.2025

Bc. Vladimír Baran v. r.
starosta obce